

## ОТЧЕТ

### Управляющей организации ООО УК «РисОЖ-1» о выполнении Договора управления.

о деятельности за отчетный период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.

- Адрес многоквартирного дома г.Волгодонск, ул.К.Маркса, д. № 6;
- год постройки 1983; этажность 9; количество квартир 143;
- общая площадь дома с учетом помещений общего пользования 8452,4 кв. м;
- общая площадь жилых помещений 7262,5 кв. м; общая площадь нежилых помещений 35,0 кв. м;
- площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 7165,0 кв. м;
- количество рассмотренных обращений по вопросам управления (обслуживания) \_\_\_\_\_.

1. Обращение руководителя управляющей организации (по желанию управляющей организации).
2. Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальные услуги за **2020 г.**

1. Долг (остаток) на начало года, всего	Управление многоквартирным домом всего (руб.)	Содержание общего имущества, в т.ч КР на СОИ (руб.)	Текущий ремонт общего имущества (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)				
				Теп.энергия	Теплоносит.	отопление	ХВС	водопотребление
2. Начислено	0,00	1912946,86	541259,02	12354,85	6787,43	53793,35	17606,38	25497,09
3. Оплачено	0,00	1902923,86	549629,74	523650,68	158582,94	2107677,38	254659,73	368912,02
3.1. Оплачено населением	0,00	1902923,86	531669,74	417902,67	128932,85	1685214,67	252829,12	366252,37
4. Задолженность на конец отчетного года, всего	<b>367212,00</b>			118102,86	36437,52	476256,06	19436,99	28156,74
5. Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	-	-	17960,00	-	-	-	-	-
6. Выполнено работ (оказано услуг)	0,00	1912946,86	603450,89	-	-	-	-	-
7. Остаток на конец отчетного года («-» — перевыполнено работ; «+» — недовыполнено работ)	0	0	-44231,87	-	-	-	-	-

Главный бухгалтер  Н.Н. Мурашкинцев

Ведущий экономист  Александрова Л.Б.

инженер ПТО  / Н.Н.Тарасенко

Директор  Н.И. Хамандритов