

**ОТЧЕТ
Управляющей организации ООО УК «РиСОЖ-1» о выполнении Договора управления.
о деятельности за отчетный период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.**

- Адрес многоквартирного дома г. **Волгодонск, ул. К.Маркса, д. № 6;**
- год постройки — **1983**; этажность — **9**; количество квартир — **143**;
- общая площадь дома с учетом помещений общего пользования — **8452,4** кв. м;
- общая площадь жилых помещений — **7262,5** кв. м; общая площадь нежилых помещений — **35,0** кв. м;
- площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома — **7165,0** кв. м;
- количество рассмотренных обращений по вопросам управления (обслуживания) — _____.

1. Обращение руководителя управляющей организации (по желанию управляющей организации).

2. Отчет по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальные услуги за 2019 г.

Управление многоквартир- ным домом всего (руб.)	Содержание общего имущества (руб.)	Текущий ремонт общего имущества (руб.)	Коммунальные услуги (руб.)				
			Тепл.энергия	Теплоносит.	отопление	ХВС	водоотведени е
1. Долг (остаток) на начало года, всего	265 548,21	94873,30	21100,05	314950,37	23725,15	34085,34	0
2. Начислено	11390,51	1890482,85	541 210,68	591224,17	157693,80	211553,81	239293,72
3. Оплачено	11131,55	1847503,80	528 906,56	673742,62	172006,42	2376710,83	346811,53
3.1. Оплачено населением	11131,55	1847503,80	528 906,56	673742,62	172006,42	2376710,83	440257,48
4. Задолженность на конец отчетного года, всего	330 034,94	12354,85	6787,43	53793,35	17606,38	25497,09	10009,00
5. Получено денежных средств за рекламу, аренду и т.д.	-	-	18 240,00	-	-	-	-
6. Выполнено работ (оказано услуг)	11390,51	1890482,85	482 933,00	-	-	-	-
7. Остаток на конец отчетного года («-» — перевыполнено работ; «+» — недовыполнено работ)	0	0	76 517,68	-	-	-	-

Ведущий экономист Л.Б. Александрова инженер ПТО Н.И. Хамандриков

Отчет согласован, председатель совета МКД _____ / _____

Директор _____



Н.И. Хамандриков